

FOR RENT

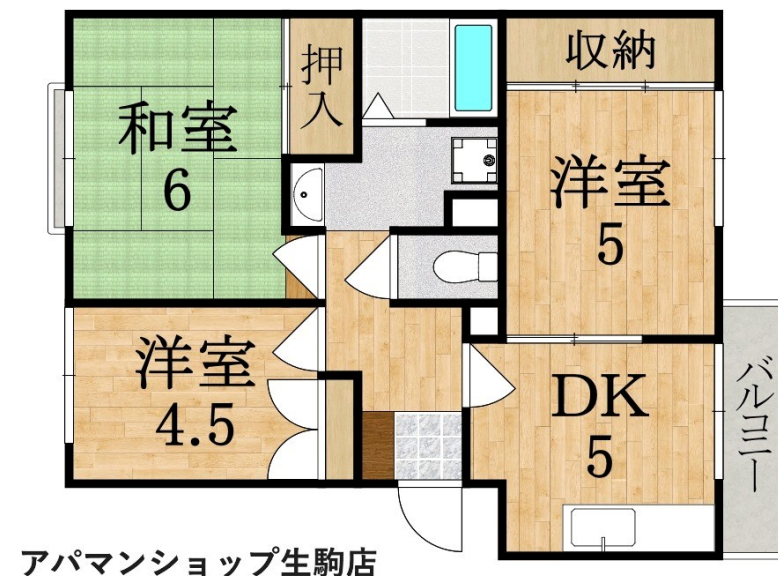
賃料	管理費等
45,500円	4,100円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハビネスA 301号室		
物件所在地	奈良県生駒市小瀬町809番地3		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩4分 近鉄生駒線 一分駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	●初回賃料引落時より収納手数料170円が別途かかります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月28日

No.0701880301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112593

物件管理コード: 1135971985720000157301

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。