

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

ディンプルキー,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コスモス オーゼ 103号室		
物件所在地	奈良県生駒市小瀬町 8 8 7 - 5		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩7分 近鉄生駒線 一分駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.43㎡	向き	南西
築年月	2006年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス給		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 害虫施工費: 25,300円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 初回保証料35,000円 月々: 賃料総額の1%+800円		
備考	- 電気契約について、大和リビング推奨の電気配給サービスを利用すること - 火災保険料は賃料に含まれております		

情報更新日2025年8月9日

No.0701930103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付 0%