

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

室内リノベーション済み・初期費用を抑えたい方

2 F 以上,角住戸,最上階,出窓,通風良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスパワールB 201号室		
物件所在地	奈良県生駒市小瀬町 9 1 5 - 2		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩13分 近鉄生駒線 一分駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.17㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円 口座振替手数料: 330円 ペット飼育時: 3,000円		
入居諸条件	ペット可 単身可		
保証会社	必須 【K-net】初回保証料50%、1年毎の更新保証料1.2万円		
備考	- 退去時ルームクリーニング代60,500円 - 短期違約金【2年以内賃料2ヶ月分】 - エアコン・照明器具は残置物		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.0701970201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%