

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,600円

通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンハウスMU A棟 103号室		
物件所在地	奈良県生駒市小平尾町370-4		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩10分 近鉄生駒線 秋の台駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.02㎡	向き	南西
築年月	2012年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オープンキッチン,ガスキ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円 害虫施工費用:25,300円 エアコンクリーニング費用:13,200円 [月次費用] 町会費:400円 24時間サポート:330円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初回賃料引落時より収納手数料170円が別途かかります。		

情報更新日2025年8月7日

No.0703280103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%