

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,600円

通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンハウスMU B棟 102号室		
物件所在地	奈良県生駒市小平尾町370-1		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩10分 近鉄生駒線 秋の台駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.89㎡	向き	南
築年月	2012年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, T V インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 害虫施工費: 25,300円 [月次費用] 町会費: 400円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	● 初回賃料引落時より170円の収納手数料がかかります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月23日

No.0703290102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%