

FOR RENT

賃料	管理費等
60,500円	4,900円

角住戸,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイド神田 101号室		
物件所在地	奈良県生駒市小平尾町5番地1		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩5分 近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	52.49m ²	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 町会費 : 400円 24時間サポート : 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時保証委託料 : 22,000円 月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.0703420101



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%