

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

## オール洋室2LDK!!

2F以上,L字型バルコニー,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,始発駅,大型タウン内

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	来夢ヴィレッジ鹿ノ台 202号室		
物件所在地	奈良県生駒市鹿ノ台南2丁目3-32		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス15分 鹿ノ台東2丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(8畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	57.63m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1984年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 安心サポート:1,100円 引落手数料:440円 [備考] 1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月分の短期解約違約金必要退去時クリーニング代38,500円必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:総賃料の50% 更新:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0703880202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付