

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

1LDKにリノベーションした便利な住環境のお部屋

2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lumiere 30D号室		
物件所在地	奈良県生駒市新旭ヶ丘7-43		
交通	近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩1分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1994年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, L字型キッチン, TVインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50%、月額保証料1%、2年毎10,000円		
備考			

情報更新日2025年4月22日

No.070419030D



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主		
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	0%