

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	8,500円

生駒駅徒歩約9分の物件！

オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モンパルクいこまNeO 101号室		
物件所在地	奈良県生駒市谷田町1251-8		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩9分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	41.1㎡	向き	
築年月	2015年6月30日	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000~16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,TV付浴室,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消火器代:2,200円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料総額の40% 更新1年毎1万円		
備考	退去時クリーニング代38,500円が必要。 原付550円、中型以上1,100円が毎月々必要。		

情報更新日2025年6月1日

No.0704320101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			