

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リボン谷田 201号室		
物件所在地	奈良県生駒市谷田町1354番地2		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩7分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.68㎡	向き	南西
築年月	2016年9月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年10月10日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 町会費: 300円 安心サポート24プラス: 880円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料引き落とし時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0704410201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付