

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 88,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 3万円 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リボン谷田 201号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県生駒市谷田町1354番地2 | | |
| 交通 | 近鉄生駒線 生駒駅 徒歩7分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) LDK(11.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 45.68㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2016年9月1日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2024年10月10日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 町会費: 300円 安心サポート24プラス: 880円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料引き落とし時33,000円 月々: 総賃料2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0704410201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |