

FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	3,500円

2F以上,オートロック,ロフト,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティバレス生駒谷田町P6 201号室		
物件所在地	奈良県生駒市谷田町1388-2		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩8分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.4㎡	向き	南
築年月	1991年9月1日	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング代: 15,000円 [月次費用] 町会費: 300円 定額水道代: 2,000円 ゴミ処理代: 1,000円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 保証会社(CASA) 総固定費50% 最低保証料: 20,000円 年間保証委託料: 1年/10,000円		
備考	- 敷金・礼金0の場合、1年未満解約は違約金5万円 - 解約予告2カ月前		

情報更新日2025年9月12日

No.0704440201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付