FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

ＩＨコンロ1口完備♪単身様にオススメのお部屋で

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,最上階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラル生駒　301号室		
物件所在地	奈良県生駒市谷田町		
交通	近鉄生駒線　生駒駅　徒歩5分 近鉄奈良線　東生駒駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	32.98㎡	向き	南
築年月	2005年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボック		
その他費用	[一時金]　害虫施工費用：25,300円 [月次費用]　町会費：200円　ＫＣＮ利用料：770円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回賃料総額の40%（保証人有）・50%（保証人無）月々更新保証料800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日　No.0704460301

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　物件管理コード：1135971985720000163693

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。