

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

生駒駅徒歩圏内のデザイナーズマンション！オーバルコニー

2F以上、オートロック、ロフト、角住戸、最上階、通風良好、外壁コンクリート、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アレグリア桜 3-A号室		
物件所在地	奈良県生駒市谷田町 875-7		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩7分 近鉄生駒ケーブル 鳥居前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.8畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	34.91m ²	向き	南東
築年月	2005年8月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン		
その他費用	[月次費用] CATV代 : 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:要確認 更新料:10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.07045603-A



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付