

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

2 F 以上,セキュリティ有り,通風良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレル大光 205号室		
物件所在地	奈良県生駒市谷田町 8 7 6		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩5分 近鉄生駒ケーブル 鳥居前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.45㎡	向き	西
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 7,070円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[月次費用] 水道料金: 3,300円		
入居諸条件	事務所可 二人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 保証人有(賃料総額の50%) 保証人無(賃料総額の100%)・更新1年毎10,000円		
備考	●鍵交換代15,000円(別途消費税)退去時支払い ●ハウスクリーニング代44,000円(別途消費税)退去時支払い ●短期違約金あり【1年以内総賃料の2ヵ月分、2年以内総賃料の1ヵ月分が必要】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0704570205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付