FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

２Ｆ以上,セキュリティ有り,通風良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】

【間取り図】

アパマンショップ生駒店

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレル大光　205号室		
物件所在地	奈良県生駒市谷田町８７６		
交通	近鉄生駒線　生駒駅　徒歩5分 近鉄生駒ケーブル　鳥居前駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.45㎡	向き	西
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 7,070円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	３点給湯,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[月次費用]　水道料金：3,300円		
入居諸条件	事務所可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：保証人有（賃料総額の50%） 保証人無（賃料総額の100%）・更新１年毎10,000円		
備考	●鍵交換代15,000円（別途消費税）退去時支払い ●ハウスクリーニング代44,000円（別途消費税）退去時支払い ●短期違約金あり【1年以内総賃料の2ヵ月分、2年以内総賃料の1ヵ月分が必要】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日　No.0704570205

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　物件管理コード：113597198572000016379３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。