

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

ユニットバス・トイレ式交換！生駒駅徒歩圏内

2F以上,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	6万円	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AZUREVE 生駒 202号室		
物件所在地	奈良県生駒市俣町1082-1		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩14分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1988年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 2200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 原付駐車: 1,500円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 駐輪場代: 200円 [備考] 1年未満の解約時、賃料等1ヵ月分の短期解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 【たくっちサポート】初回保証料: 総賃料30%、1年毎の更新保証10,000円。		
備考	●喫煙厳禁 ●1年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金。 ●NTTフレッツ光個別契約		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0704690202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付