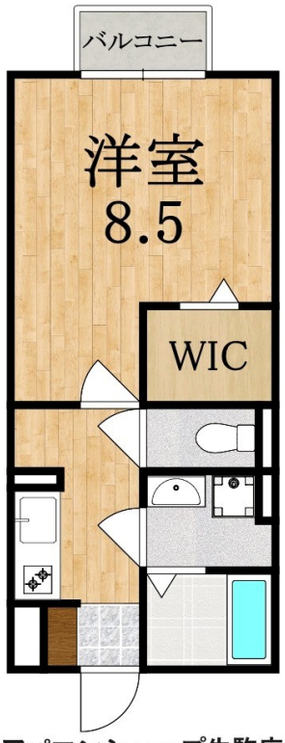
FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



アパマンショップ生駒店

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール俵口　105号室		
物件所在地	奈良県生駒市俵口町４５９		
交通	近鉄奈良線　生駒駅　バス8分　北条　バス停徒歩1分 近鉄奈良線　生駒駅　徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.27㎡	向き	南
築年月	2006年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2025年10月12日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オープンキッ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：49,500円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須　初回：初回保証料35,000円　月々：賃料総額の1%+800円		
備考	●電気契約について、大和リビング推奨の電気配給サービスを利用すること ●火災保険料は賃料に含まれております		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日　No.0705220105

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　物件管理コード：1135971985720000165419

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。