

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルファ生駒 102号室		
物件所在地	奈良県生駒市俵口町 817-1		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩16分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩29分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.03m ²	向き	東
築年月	1995年5月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、シューズボックス、トイレ有、		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 1,500円 自治会費: 250円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回(賃料総額の50%)、更新(10,000円/1年)		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0705320102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付