

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,500円

## 対面カウンターキッチンのD - room賃貸

角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネB 103号室		
物件所在地	奈良県生駒市俵口町 829-3		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩19分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.18m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2009年9月30日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 60,500円 [月次費用] 町会費 : 167円 区費 : 50円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 初回保証料35,000円 月々: 賃料総額の1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0705350103



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付