

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,500円

家具家電付き 購入する必要がないので楽ちんで

2 F 以上,最上階,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレス俵口ヒルズ 210号室		
物件所在地	奈良県生駒市俵口町9 1 7 - 2		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	東
築年月	2011年9月	契約期間	
損害保険	有 26,680円 24ヶ月	入居時期	2025年9月1日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,トイレ有,ネット専用回線,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時補修費: 41,800円 [月次費用] 環境維持費: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 利用料100%から120%		
備考	鍵交換費:ご契約時10260円(税込)、基本清掃料(退室時)1K27540円(家具・家電付の部屋は3240円追加) 税込、インターネット利用料: 有料、更新手数料:16200円(税込)、保証委託料: 必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0705400210

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	