FOR RENT

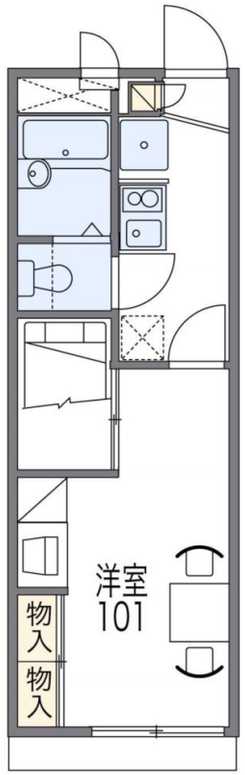
賃料	管理費等
54,000円	4,500円

家具・家電付き♪各部屋に宅配ＢＯＸまで完備★

２Ｆ以上,最上階,閑静な住宅街,高台に立地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスリバートップ　202号室		
物件所在地	奈良県生駒市辻町１４０４－４		
交通	近鉄奈良線　東生駒駅　徒歩7分 近鉄生駒線　菜畑駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.35㎡	向き	
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有　26,680円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガス		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：16,500円 [月次費用]　環境維持費：550円 [備考]　退去時清掃費　41,800円（税込）		
入居諸条件			
保証会社	必須　利用料100%～120%		
備考	鍵交換費:ご契約時10260円（税込）、基本清掃料(退室時)1K27540円(家具・家電付の部屋は3240円追加)※税込、インターネット利用料：有料、更新手数料:16200円（税込）、保証委託料：必要		

情報更新日2025年11月5日

No.0705590202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　物件管理コード：1135971985720000165612

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。