

# FOR RENT

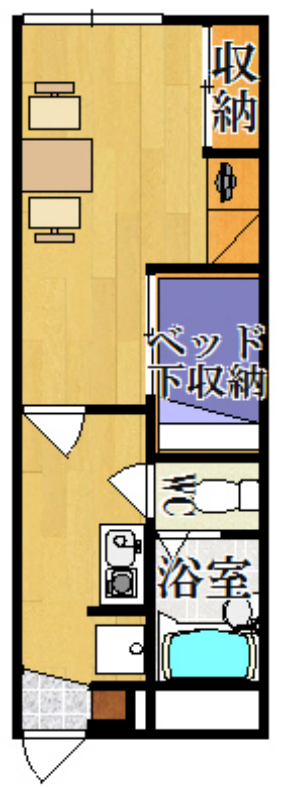
賃料	管理費等
36,000円	4,500円

閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスリバートップ 101号室		
物件所在地	奈良県生駒市辻町1404-4		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩7分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.35㎡	向き	
築年月	2003年10月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 トイレ有 エアコン 家具付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 環境維持費:550円 引渡し手数料(税込):524円 [備考] 退去時清掃費 41,800円(税込)		
入居諸条件			
保証会社	必須 要確認		
備考	基本清掃料(退室時)1K27540円(家具・家電付の部屋は3240円追加) 税込、インターネット利用料:有料、更新手数料:16200円(税込)、保証委託料:必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0705590101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	