

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

広々としたリビング！そこからお庭も見れます！

角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	生駒市辻町テラスハウス 1号室		
物件所在地	奈良県生駒市辻町3 1-3 7		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩12分 近鉄奈良線 生駒駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	68.81㎡	向き	南西
築年月	1979年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シャワー洗面台,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 更新: 1年毎15,000円		
備考	●短期解約違約金あり【1年未満での解約は賃料の2ヵ月分が必要。】 ●退去時ハウスクリーニング代85,000円(別途消費税)必要。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月11日

No.0714450001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付