

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,300円

## リビングにエアコン1台設置済み 夏も冬も快適

通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	L i v r e 東生駒 103号室		
物件所在地	奈良県生駒市辻町 719番地2		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩6分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(4.2畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.29m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2017年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料 : 17,050円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月 (入居期間中)		
備考	ハウスクリーニング代51,700円 (退去時)		

情報更新日2026年1月13日

No.0706100103



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%