

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	8,400円

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス東生駒 205号室		
物件所在地	奈良県生駒市辻町 7 4 2		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩5分 近鉄生駒線 菜畠駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	59m ²	向き	西
築年月	1996年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 20,900円 害虫施工費 : 25,300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エポス : 初回保証料80%、月々保証料1.5%		
備考	退去時ルームクリーニング代60,500円必要 短期解約違約金 : 1年未満2ヶ月必要 小型犬1匹まで飼育可能		

情報更新日2026年1月12日

No.0706130205



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付