

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,600円

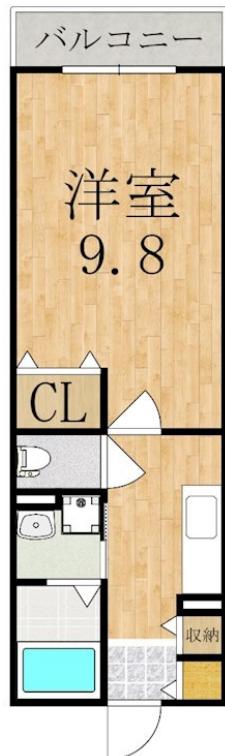
嬉しい独立洗面台付き 浴室乾燥もついてます

角住戸,四方角部屋,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンセール辻 101号室		
物件所在地	奈良県生駒市辻町 8 7 4 - 4		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩9分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	31.7m ²	向き	南東
築年月	2015年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS, CS, TV インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 50,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時保証委託料 : 22,000円 月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0706340101



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%