

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 140,000円 | 0円   |

オートロック,角住戸,通風良好,南庭,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 2ヶ月  |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                             | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 樺コート 101号室                                         |      |      |
| 物件所在地    | 奈良県生駒市辻町875-131                                    |      |      |
| 交通       | 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩4分                                    |      |      |
| 間取詳細     | LDK(18畳) 洋室(7.8畳) 洋室(6.8畳)                         |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                    |      |      |
| 専有面積     | 86.38㎡                                             | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2003年7月                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                          |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,オール |      |      |
| その他費用    |                                                    |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                            |      |      |
| 保証会社     | 必須 要確認                                             |      |      |
| 備考       |                                                    |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月30日

No.0706360101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ生駒店**

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |