

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,500円	3,500円

## エアコン付き・追焚機能付き・ウォシュレット

角住戸、南面バルコニー、閑静な住宅街、高台に立地、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンセール 103号室		
物件所在地	奈良県生駒市辻町 882-13		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩13分 近鉄奈良線 生駒駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.28m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 温水		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0706440103



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%