

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

## 東生駒駅徒歩1分の好立地マンション

2F以上,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅前,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションキタ 202号室		
物件所在地	奈良県生駒市辻町996-14		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩1分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1984年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料、保証人有28,000円、保証人无48,000円、更新料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0706490202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付