

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	和州ビル		
物件所在地	奈良県生駒市中菜畠1丁目49-1		
交通	近鉄生駒線 菜畠駅 徒歩1分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.63m ²	向き	南
築年月	1978年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用 : 33,000円 鍵交換代 : 16,500円 [月次費用] 水道料金 : 4,400円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料総額の40% (保証人有) · 50% (保証人無) 更新1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0706540304



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付