

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,500円

菜畑駅徒歩4分 ♪ 閑静な住宅地です

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,最上階,上階無し,通風良好,バリアフリー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドエルコート 202号室		
物件所在地	奈良県生駒市中菜畑 2 丁目 1 0 4 1 - 1		
交通	近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩4分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩13分		
間取詳細	LD(9畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.2㎡	向き	西
築年月	2007年6月21日	契約期間	2ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッション		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 (全保連) 初回総賃料の40%、1年毎の更新保証料 ¥ 12,000		
備考	● 1年未満の解約時賃料2ヵ月分の短期解約違約金必要。		

情報更新日2025年7月19日

No.0706600202

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail : ikoma@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付