

# FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 防犯強化地域 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	和州ロイヤルビル		
物件所在地	奈良県生駒市中菜畑 2丁目 1049		
交通	近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩5分 近鉄生駒線 一分駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	23.76㎡	向き	西
築年月	1985年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ユニットバス シャワー エアコン ネット専用回線 インターホン		
その他費用	[月次費用] 町会費:200円 定額水道代:2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料総額の40%(保証人有)・50%(保証人無) 更新1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0706610110



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付