

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラウレア生駒		
物件所在地	奈良県生駒市中菜畑 2 丁目 1 1 1 5 - 1		
交通	近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	38.8㎡	向き	東
築年月	1990年4月30日	契約期間	
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 22,000円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 K-net 初回保証料80%のみ 月々・年間更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.0706670204

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付