

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	8,000円

オートロック,リビングの隣和室,続き和室,眺望良好,陽当たり良好,リノベーション,山が見える,閑静な住宅街,高台に立地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラル生駒 102号室		
物件所在地	奈良県生駒市仲之町3-36		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩12分 近鉄生駒線 菜畠駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	59.4m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1990年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ		
その他費用	[一時金] 害虫施工費用 : 25,300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料総額の40% (保証人有) · 50% (保証人無) 更新1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0706800102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付