

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マウンテンピラ 205号室		
物件所在地	奈良県生駒市西旭ヶ丘5-37		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩8分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(6畳) S(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38㎡	向き	南
築年月	1994年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 町会費:300円 鍵交換代:22,000円 自治会入会金:3,000円 ルーマーズクラブ入会費:3,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ:2,200円 [備考] 1年未満2ヵ月、2年未満1ヵ月の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 ライフ安心プラス 初回保証料50%、月額保証料1%、1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0707050205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		