

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	2,000円

システムキッチン！和室横のスペースは収納にも

通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マウンテンピラ 106号室		
物件所在地	奈良県生駒市西旭ヶ丘 5 - 3 7		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩8分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(6畳) S(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南東
築年月	1994年11月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, シス		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 3,600円 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会費: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 自治会費: 300円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ライフ安心プラス 初回保証料50%、月額保証料1%、1年毎10,000円		
備考	●退去時クリーニング代35,000円(別途消費税)が必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0707050106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付