

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

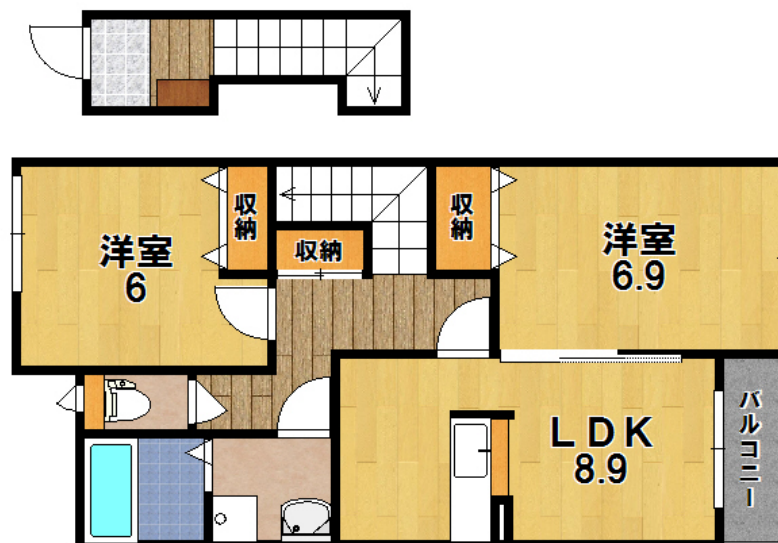
オール電化☆☆駅徒歩圏内！新婚様にオススメで

2F以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,山が見える,リバーサイド,駅まで平坦,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナス 202号室		
物件所在地	奈良県生駒市西菜畑町1514番1		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩10分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.9畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.19㎡	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,イン		
その他費用	[一時金] 消毒施工:17,050円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考	問合せNo. 371251-202		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0707130202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%