

FOR RENT

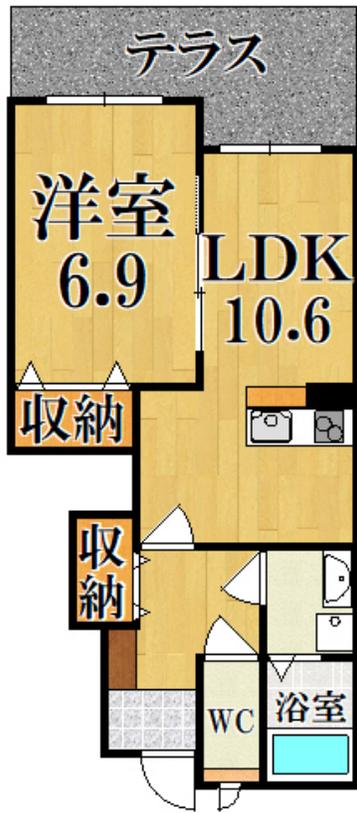
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

角住戸,リバーサイド,駅まで平坦,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナス 105号室		
物件所在地	奈良県生駒市西菜畑町1514番1		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩10分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.09㎡	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月25日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オール		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 51,700円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0707130105



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%