

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、防犯強化地域、緑豊かな住宅地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピヨンドエミネンス A棟 102号室		
物件所在地	奈良県生駒市西松ヶ丘11-5		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩10分 近鉄生駒ケーブル 鳥居前駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.36m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1999年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、トイレ有、ネット専用回線、バス・トイレ別、バス有		
その他費用	[一時金] 害虫施工費: 25,300円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料総額の40% (保証人有) · 50% (保証人無) 月額更新保証料800円		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0707310102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付