

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,400円

生駒駅から徒歩圏内でメゾネットタイプの

1フロア2住戸,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビヨンドヒルズ 101号室		
物件所在地	奈良県生駒市西松ケ丘1番40号		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩12分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	74.52㎡	向き	南
築年月	1996年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア,		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 定額クリーニング費: 70,000円 [月次費用] 町会費: 300円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2024年10月4日

No.0707350101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ生駒店
奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%