## FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐 車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.0709020202



不動産コード: 2112593

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0743-73-0031

間取り	1R			
敷金	無	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	アクア西松ヶ丘 A202号室			
物件所在地	奈良県生駒市西松ケ丘3 - 5 6			
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩8分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩27分			
間取詳細	洋室(12.3畳)			
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 2階			
専有面積	34m²	向き	南西	
築年月	2003年3月1日	契約期間	24ヶ月	
損害保険		入居時期	即時	
駐車場	有(敷地内) 8000~8800円/月			
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V,インターホン,ウォークインクローゼット,エア コン,カウンターキッチン			
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 町会費:300円 CATV利用料:770円			
入居諸条件	単身限定			
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料:総賃料50%、月額保証料1,990円			
備考	短期解約違約金:1年未満解約時、賃料2ヵ月分必要 退去時クリーニング費用25,000円(税別)必要			

情報更新日2025年11月5日



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合