

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アクア西松ヶ丘 A202号室		
物件所在地	奈良県生駒市西松ヶ丘 3 - 5 6		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩8分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34m ²	向き	南西
築年月	2003年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000 ~ 8800円/月		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円 [月次費用] 町会費 : 300円 CATV利用料 : 770円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料 : 総賃料50%、月額保証料1,990円		
備考	短期解約違約金 : 1年未満解約時、賃料2ヵ月分必要 退去時クリーニング費用25,000円 (税別) 必要		

情報更新日2026年1月13日

No.0709020202



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付