

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルミタージュ雅 20A号室		
物件所在地	奈良県生駒市西松ケ丘3-57		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩7分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(18畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.5㎡	向き	南西
築年月	2004年5月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 38,500円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料40%・年間更新保証料15,000円		
備考	●室内・敷地内喫煙不可 ●短期解約違約金: 1年未満2ヵ月、2年未満1ヵ月		

情報更新日2025年10月9日

No.070904002A

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付