

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タラ生駒 406号室		
物件所在地	奈良県生駒市東旭ヶ丘15-4		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩9分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	62.9㎡	向き	東
築年月	1990年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 町内会入会費: 3,000円 [月次費用] 付帯保証料: 830円 町会費: 300円 [備考] ハウスクリーニング代 49,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 初回総賃料の60%(最低保証料¥15,000円) 月々: 総賃料の1.8%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年7月5日

No.0709410406



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ生駒店
奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			