

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	8,000円

オートロック・エレベーター付きで安心安全

2F以上,オートロック,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,防犯モデルマンション,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	7.6万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	OMマンション東生駒 705号室		
物件所在地	奈良県生駒市東生駒1丁目61-5		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩1分 近鉄生駒線 生駒駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	49.95㎡	向き	西
築年月	1994年2月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 消火器代: 2,200円 表札代(任意): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 賃料総額の40% 更新1年毎10,000円		
備考	- 退去時ルームクリーニング代39,600円必要 - 駐車場契約時、使用料5,500円と敷金20,000円が必要 - 月々: 駐輪場330円、原付バイク1,100円 - エアコンは残置物		

情報更新日2025年11月6日

No.0709770705

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付