

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	7,000円

## ペット相談可能 駅から徒歩1分の好立地マンション

2F以上,オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,防犯モデルマンション,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	OMマンション東生駒 401号室		
物件所在地	奈良県生駒市東生駒1丁目6-1-5		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩1分 近鉄生駒線 生駒駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	34.88㎡	向き	東
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000~16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 消火器代: 2,200円 表札代(任意): 1,430円 [備考] 退去時ルームクリーニング代別途必要		
入居諸条件	ペット可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 賃料総額の40% 更新1年毎10,000円		
備考	退去時ルームクリーニング代別途必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0709770401



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		