

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	10,000円

2F以上,角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	M a t i e r e (マティエール)		
物件所在地	奈良県生駒市東生駒1丁目77-7		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩4分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(17畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	45㎡	向き	北
築年月	1994年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会費: 3,300円 害虫施工費: 25,300円 エアコンクリーニング費: 13,200円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	事務所相談 単身限定		
保証会社	必須 ライフ安心プラス 初回保証料50%、月額保証料1%、1年毎10,000円		
備考	- 退去時ハウスクリーニング費用20,000円(別途消費税)必要 - コンロ下のオープントースターは残置物となります		

情報更新日2025年10月27日

No.07098305-A

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付