

# FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンテ・ムーラン 313号室		
物件所在地	奈良県生駒市東新町 6 - 3 1		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩5分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	19.51㎡	向き	南西
築年月	1988年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット専用回線,バス・ト		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 22,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,200円 FCサポート: 1,100円 [備考] 半年未満の解約時総賃料の2か月分、1年未満の解約時、総賃料の1か月分の違約金必要		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、更新料なしor初回総賃料の40%、1年毎¥10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年7月2日

No.0710090313



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			