

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	4,000円

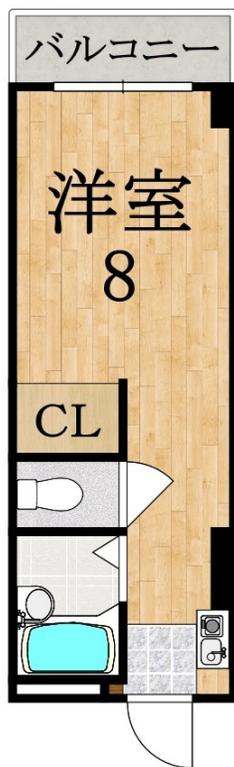
生駒駅徒歩5分 市役所の近くに立地

2 F 以上,最上階,通風良好,閑静な住宅街,高台に立地,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンテ・ムーラン 317号室		
物件所在地	奈良県生駒市東新町6-31		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩5分 近鉄生駒ケーブル 鳥居前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	19.36㎡	向き	南西
築年月	1988年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:27,500円 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 水道代:2,200円 富士サポート:1,100円 [備考] 半年未満の解約時総賃料の2ヵ月分、1年未満の解約時、総賃料の1ヵ月分の違約金必要		
入居諸条件			
保証会社	必須 要問合せ		
備考	短期解約違約金(1年未満総賃料1ヵ月分)		

情報更新日2025年4月19日

No.0710090317



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付