

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンロイヤル 107号室		
物件所在地	奈良県生駒市東菜畑1丁目103-2		
交通	近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩4分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩12分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.03㎡	向き	南
築年月	2005年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス給		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 35,000円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回: 初回保証料35,000円 月々: 賃料総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0710100107



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付