

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,733円

2 F 以上,最上階,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ生駒 405号室		
物件所在地	奈良県生駒市東菜畑 2 丁目 7 2 6 - 2		
交通	近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩9分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(16.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	65.58㎡	向き	南
築年月	2000年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:250円 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0710300405

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%