

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート菜畠 205号室		
物件所在地	奈良県生駒市東菜畠2丁目974-3		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩4分 近鉄生駒線 菜畠駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	29.5m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1993年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー・トイレ有 洗面台		
その他費用	[月次費用] 水道料金 : 3,000円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料総額の40% (保証人有) · 50% (保証人無) 更新1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0710390205

奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

お問い合わせ先



FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付